

**ТАРИФЫ 2021 г.**

Утверждено общим собранием ТСЖ "Невское"  
На основании сметы ТСЖ на 2021 г.  
Протокол № \_\_\_\_\_ от \_\_\_\_\_ 2021 г.

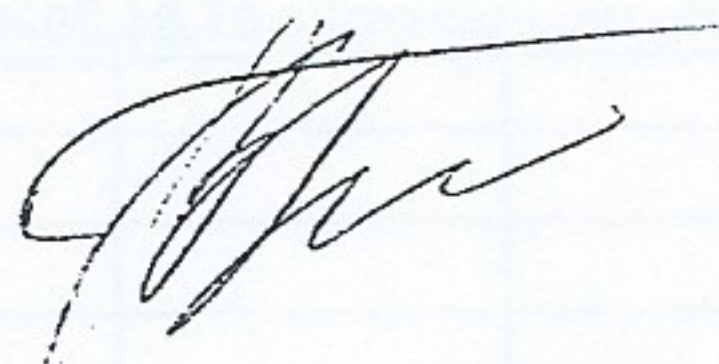
Размер обязательных платежей (тарифов), связанных с оплатой расходов на содержание и ремонт общего имущества и оплатой коммунальных услуг в ТСЖ "Невское" с 01.01.2021 г.

№ п.п.	Наименование статьи	Обозначен. в квитанц. по квартпл.	Ед.изм.	Размер платежа (тариф)	
				с 01.01.21г.	с 01.04.21 г.
<b>Содержание и ремонт общего имущества</b>					
1	Содержание общедомового имущества	Сод.об.Имуц.	руб./м2	7,41	7,41
2	Вывоз бытовых отходов	Вывоз ТБО	руб./м2	3,20	3,20
3	Общедомовые расходы	Общед.расх.	руб./м2	1,18	1,18
4	Текущий ремонт	Текущ.рем.	руб./м2	3,00	3,00
5	Техническое обслуживание лифтов	ТО лифтов	руб./м2	2,16	2,90
6	Административно управленческие расходы ТСЖ "Невское"	АУР ТСЖ	руб./м2	11,00	11,65
	<b>Итого тарифы ТСЖ</b>			<b>27,95</b>	<b>29,34</b>
7	Капитальный ремонт	ВзносКап.р.	руб./м2	11,74	11,74
8	*Холодная вода и водотопевд. ОДН	ХВсодОБИМ	руб./м3	32,53	33,12
9	*Горячая вода ОДН	ГВсодОБИМ	руб./м3	109,10	112,81
10	*Электричество ОДН	Осв.МОП	руб./кВт	4,06/2,34	4,28/2,36
<b>Прочие услуги</b>					
11	Обслуживание домофона	Домофон	руб./кв.	28,00	28,00
12	Обслуживание антенны	Антенна	руб./кв.	80,00	80,00
13	Радио	Радио	руб./кв.	102,50	102,50
14	Услуги вычисл-ного центра	Усл.ВЦ	руб./кв.	18,00	18,00
<b>*Коммунальные услуги</b>					
15	*Холодное водоснабжение	Х/вода м3	руб./м3	32,53	33,12
16	*Горячее водоснабжение	Г/вода м3	руб./м3	109,10	112,81
17	*Водоотведение	Водоотвед.м3	руб./м3	32,53	33,12
18	*Отопление	Отоплен.Гкал	руб./гкл	1765,33	1880,11

\* Размеры тарифов на коммунальные услуги установлены постановлениями Комитета по тарифам г. Санкт-Петербурга:

1. № 243-р от 16.12.2020 г. (Отопление и горячая вода)
2. № 271-р от 18.12.2020 г. (Холодная вода и водоотведение)
3. № 244-р от 16.12.2020 г. (Электрическая энергия)

Председатель правления  
ТСЖ "Невское"



Березикова В.Г.